



**Siedlung
Entwicklung
Erholung
Freiraum
Natur
Erhalt**

Freiraumkonzept Feusisberg

Die Gemeinde Feusisberg ist mit einem hohen Siedlungsdruck und einer rasanten baulichen Entwicklung konfrontiert. Dies veranlasste sie dazu, ein Konzept für die Erhaltung und Aufwertung der bestehenden Freiräume in der Bauzone aus ästhetischer, landschaftsschützerischer und ökologischer Sicht zu erstellen.

Planikum hat die bestehenden Freiräume analysiert, Defizite und Potentiale ermittelt und darauf basierend ein Gestaltungskonzept erarbeitet, welches die wichtigsten Entwicklungsziele festhält. Neben der Sicherung bestehender und Schaffung neuer Siedlungsfreiräume zielt das Konzept auch auf ökologische Aufwertungen ab. Ein Massnahmenkatalog setzt die konzeptionellen Aussagen in konkrete, parzellenscharfe Aufwertungsmassnahmen um. Diese Massnahmen wurden entsprechend Dringlichkeit und Umsetzbarkeit priorisiert und deren Kosten abgeschätzt. Das Freiraumkonzept macht auch wichtige Hinweise zur Zonenplanrevision, Überarbeitung der Bauordnung sowie zur Beurteilung und Begleitung zukünftiger Planungsvorhaben im Gemeindegebiet aus landschaftsplanerischer Sicht. Die Ergebnisse sind in Berichten, Konzept- und Massnahmenplänen sowie im GIS vorhanden.



Kurzbeschreibung

Erarbeitung eines Freiraumkonzeptes im Siedlungsgebiet der Gemeinde Feusisberg und Schindellegi

Projektdatei

2013

Standort

Feusisberg SZ

Auftraggeber

Gemeinde Feusisberg

